

projektraum

netzwerk für integrierte planung

weberstraße 58 h 60318 frankfurt/main fon +49 69 90553946 fax +49 69 90553765 kontakt@projektraumfrankfurt.de

projektraum ist ein Netzwerk für die integrierte Planung von Bauvorhaben. Architekten, Ingenieure und Sachverständige bilden eine komplexe Basis für die projektorientierte Bearbeitung aller Aufgabenfelder und Themenbereiche des Fachgebiets Architektur. Fachleute aus den Bereichen Finanzierung, Baurecht und Immobilienwirtschaft ergänzen die Kompetenz über das klassische Leistungsspektrum hinaus.

projektraum beschäftigt sich im Rahmen der Projektentwicklung mit der Optimierung von Gebäuden und ganzen Liegenschaften. Insbesondere werden die Objekte hinsichtlich ihres Potentials zur Entwicklung von Wohnnutzungen konzeptionell überprüft. Die Zielplanungen werden mit den Eigentümern realisiert oder tragen zur Wertsteigerung bei.

projektraum erbringt alle Planungsleistungen zur Realisierung von Bauvorhaben unterschiedlichster Art. Kernkompetenzen haben sich in den Aufgabenbereichen Sanierung und Denkmalschutz von Wohngebäuden und öffentliche Bauten entwickelt.

projektraum

netzwerk für integrierte planung

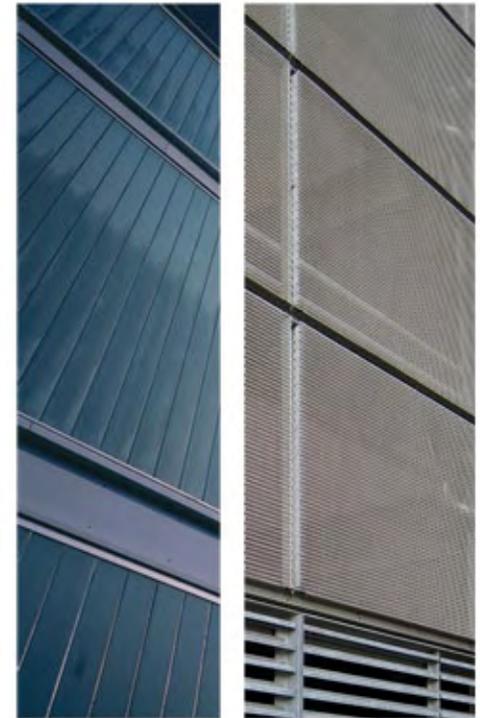
weberstraße 58 h 60318 frankfurt/main fon +49 69 90553946 fax +49 69 90553765 kontakt@projektraumfrankfurt.de

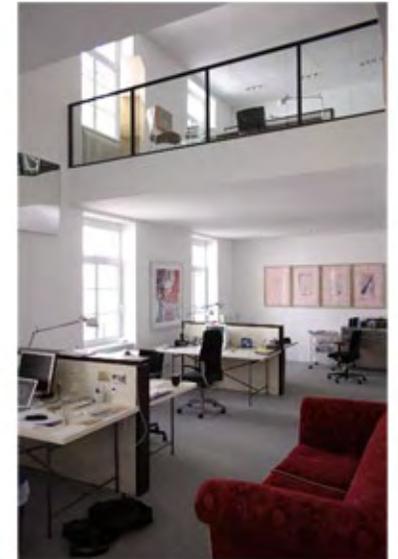


projektraum

netzwerk für integrierte planung

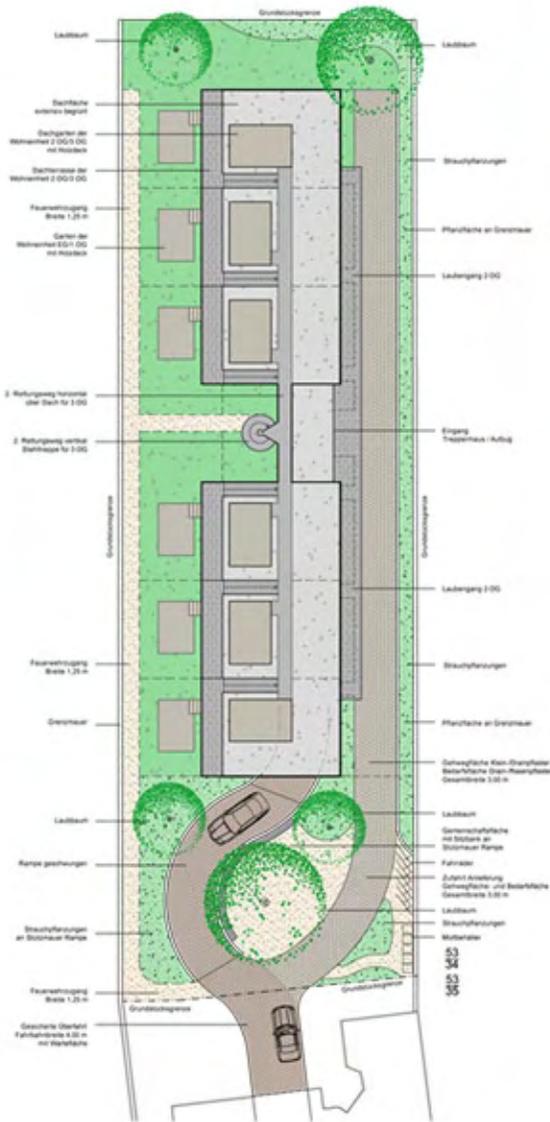
weberstraße 58 h 60318 frankfurt/main fon +49 69 90553946 fax +49 69 90553765 kontakt@projektraumfrankfurt.de





projektraum

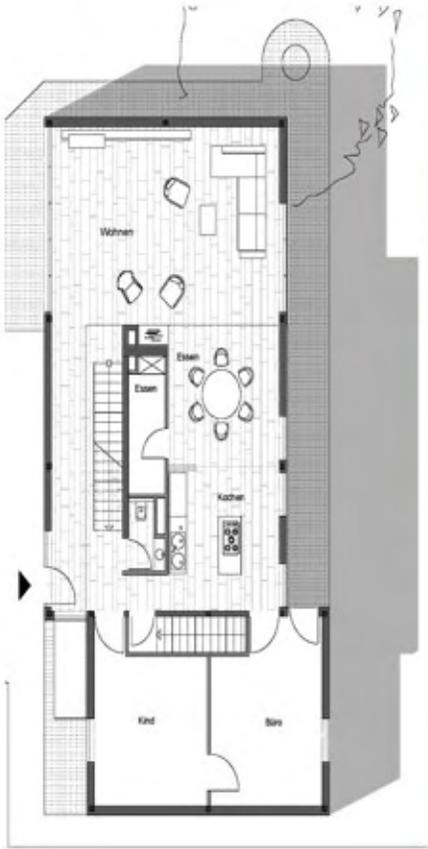
netzwerk für integrierte planung



projektraum

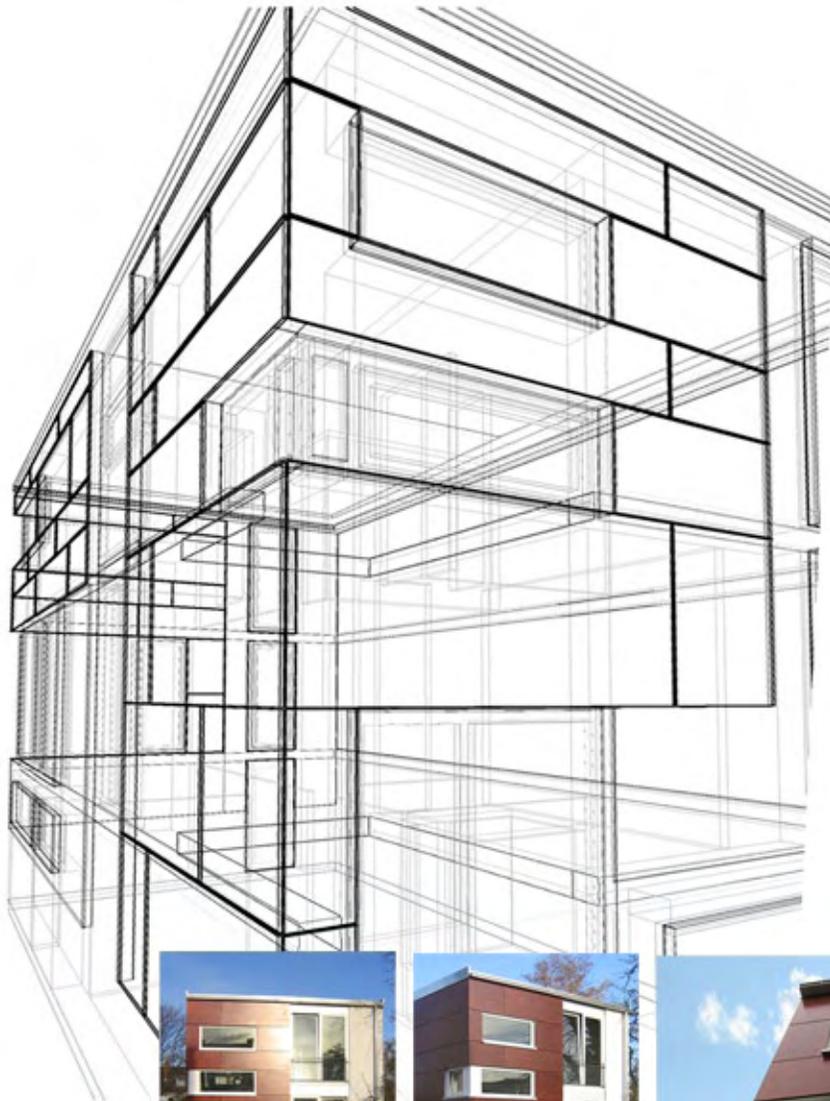
netzwerk für integrierte planung

Umbau Werkstattgebäude zur Stadtvilla
Frankfurt/Main Westend



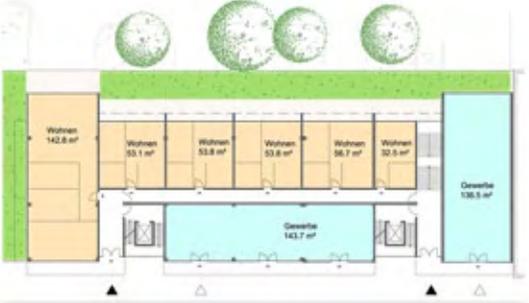
projektraum

netzwerk für integrierte planung





Strasse



projektraum

Hofbebauung Humboldtstraße Frankfurt/Main
Ersatzbau Wohn- und Werkstattgebäude



projektraum

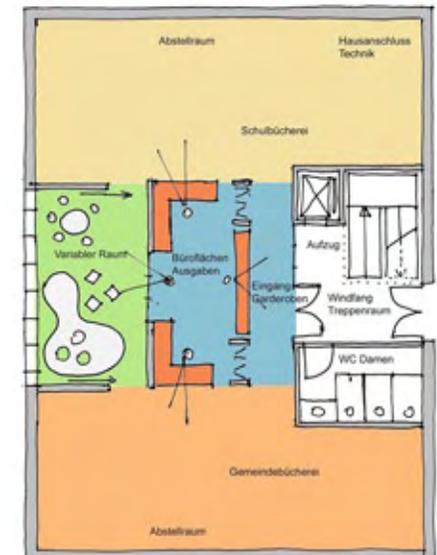
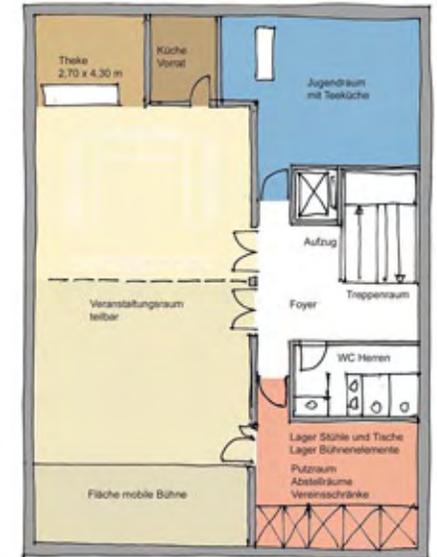
netzwerk für integrierte planung

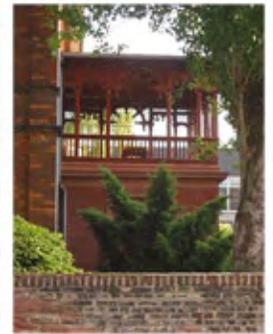


projektraum

netzwerk für integrierte planung









Haus Wieser Heidenrod-Kemel
Sanierung und Umnutzung denkmalgeschütztes Fachwerkhaus



projektraum

netzwerk für integrierte planung



Colonie Frankfurt-Zeilsheim



Spritzenhaus Guntersblum



Jugendstilvilla Wingertstraße Wiesbaden



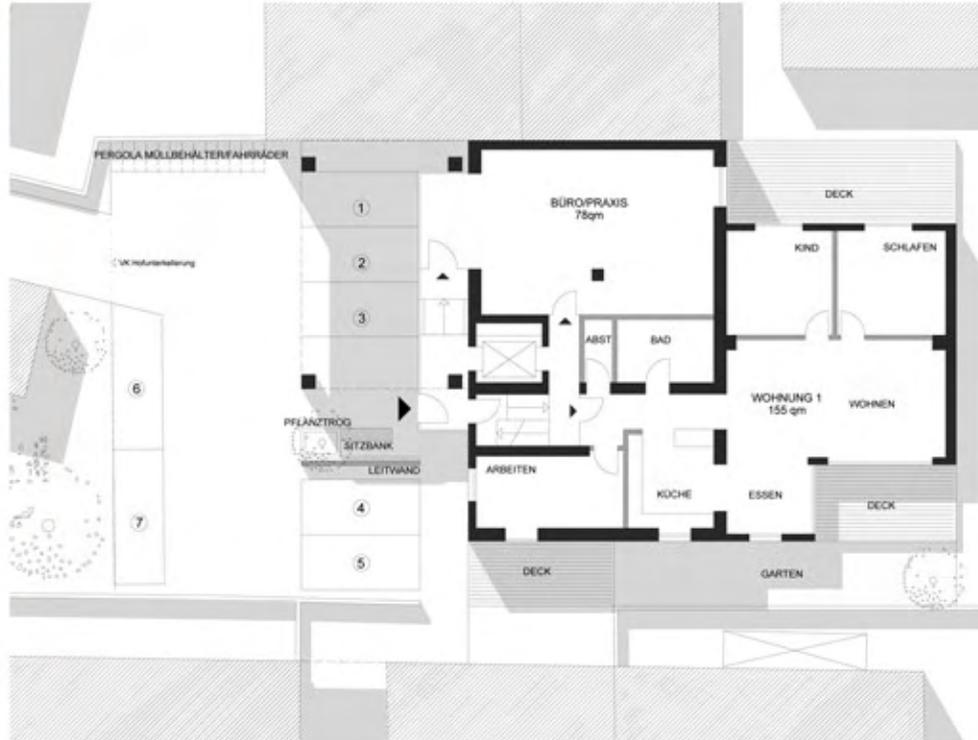
Dorfgemeinschaftshaus Eimsheim



projektraum

netzwerk für integrierte planung

Umnutzung Geschäfts- und Lagergebäude zum Wohngebäude
Frankfurt/Main Nordend



projektraum

netzwerk für integrierte planung

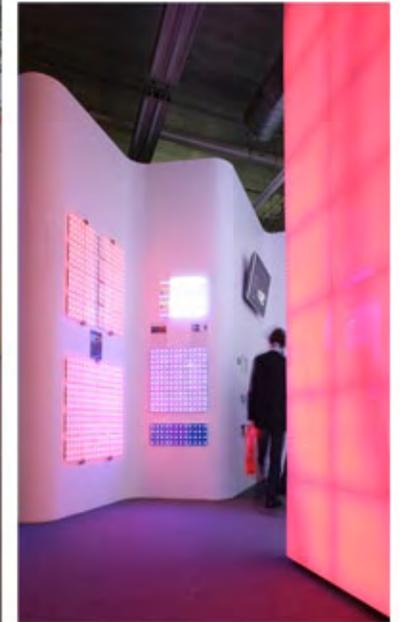
Hofbebauung Feldbergstraße Frankfurt am Main

Zielplanung Wohngebäude



projektraum

netzwerk für integrierte planung



Neubau Dorfgemeinschaftshaus Udenheim
mit Planungsbüro Hendel Wiesbaden



projektraum

netzwerk für integrierte planung

Neubau Kindertagesstätte Rossberg-West Nierstein
mit Planungsbüro Hendel Wiesbaden



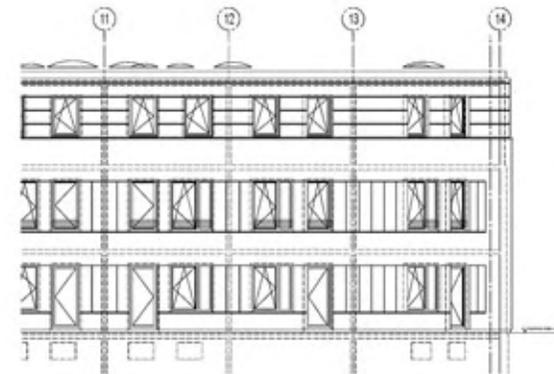
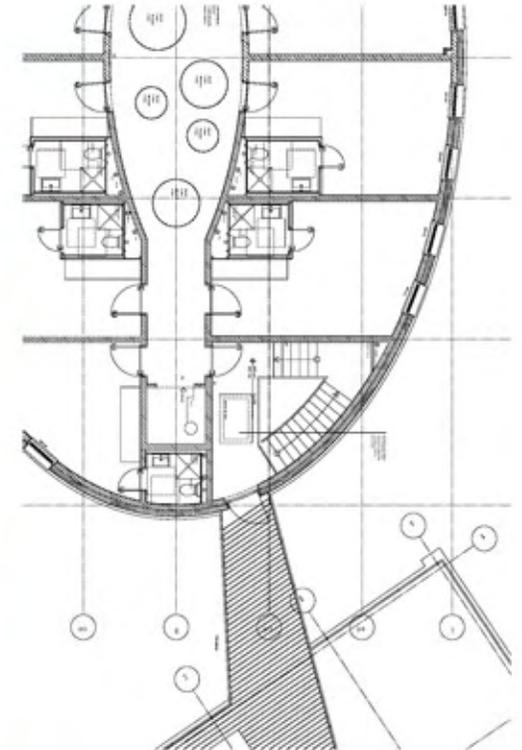
projektraum

netzwerk für integrierte planung



projektraum

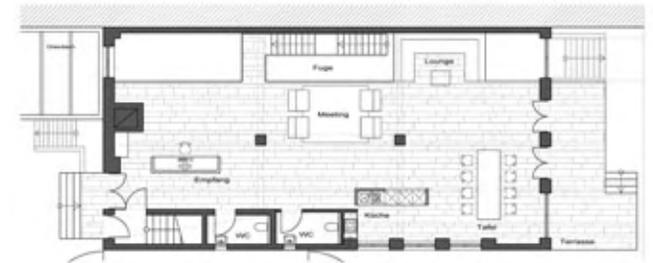
netzwerk für integrierte planung



projektraum

netzwerk für integrierte planung







projektraum

netzwerk für integrierte planung



projektraum

netzwerk für integrierte planung

Albert Speer & Partner Architekten

R+V-Versicherung Frankfurt - Werkplanung
Messehalle 12 Hannover - Werkplanung
ZDF-Fernsehgarten Mainz - Tragwerksplanung
Allianzkai Frankfurt - Wettbewerb
Hochhaus Solmsstrasse Frankfurt - Wettbewerb (1. Preis)
Messehalle 10 Hannover - Wettbewerb
Axel Springer Haus – Berlin - Wettbewerb
Wörner+Partner Architekten

HELIOS Kreiskrankenhaus Gotha - Werkplanung
Kulturzentrum Salmen Offenburg - Werkplanung
Geschäftshaus ACG AG Wiesbaden - Werkplanung
Psychiatrische Aufnahmestation, Hofheim/Ts - Werkplanung
Hauptbahnhof Stuttgart 21 - Wettbewerb (1. Preisgruppe)
Klinikum Universität Erlangen - Wettbewerb (2. Preisgruppe)
Güterbahnhof Süd Frankfurt - Umnutzungskonzeption
LKH Klagenfurt - Wettbewerb (2. Preis)
Klinikum St. Georg Leipzig - Wettbewerb (1. Preisgruppe)
UNI-Klinikgelände Frankfurt - Neustrukturierung (2. Preis)
Zell-u. Genterapie Dt. Krebshilfe Halle - Wettbewerb (2. Preis)
Bürohaus Lessingstrasse Wiesbaden - Wettbewerb (1. Preis)
Kinder- und Frauenklinik Kassel - Wettbewerb (Ankauf)
Quartier an der Frauenkirche Dresden - Wettbewerb (1. Preis)
Universitätsklinikum Leipzig - Wettbewerb (1. Preis)
Neubau Klinikum Offenbach - VOF-Vergabe Zuschlag
Protonentherapiezentrum Essen, - VOF-Vergabe Zuschlag
Neubau Klinikum Offenbach - Werkplanung
Protonentherapiezentrum Essen, - Werkplanung

Architekten Härter

Dahlmannstrasse Frankfurt/M - Neubau Geschäftshaus
Ammerschläger Frankfurt/M - Umbauten Kaufhaus
Panoramabad Frankfurt/M - Umbau und Sanierung
Kässbohrer Frankfurt/M - Neubau Werkhalle
Winkelmühle Dreieichenhain - Umnutzung und Sanierung

MOW Architekten und Ingenieure

Opelhaus Eschborn - Neubau Autohaus mit Büroturm
Wertkauf Sprendlingen - Sanierung und Umbau Großmarkt

Planungsbüro Hendel

Golfanlage Domtal Mommenheim - Clubhaus, Restaurant
Dorfgemeinschaftshaus Eimsheim - Scheunenumbau
Wildpark Germerode - Neubau Waldmuseum und Erweiterung
Feuerwehr Heidenrod-Kemel - Neubau Feuerwehrgerätehaus
Haus Wieser Heidenrod-Kemel - Umnutzung Fachwerkhaus
Hotel Postplatz Nierstein - Neubau Hotel
Spritzenhaus Guntersblum - Sanierung und Erweiterung
Turnhalle Grundschule Udenheim - Sanierung
Rathaus Wackernheim - Dachgeschossaufbau historisches Rathaus

brogl + sipf architektur landschaftsarchitektur

Bert-Brecht-Straße Wiesbaden - Städtebauliches Konzept und Neubau
Dorfgemeinschaftshaus Udenheim - Neubau Multifunktionsgebäude
Dr. Bermes Wiesbaden - Umnutzung denkmalgeschütztes Wohnhaus
Fachmarktzentrum Bäderstraße - Realisierungsstudie Großmarkt
Golfanlage Neapel - Realisierungswettbewerb
Hellmundstraße Wiesbaden - Sanierung Mehrfamilienhaus
Kindertagesstätte Rossberg-West - Neubau
Kunststofftechnik Eltville - Sanierung Verwaltungs- und Betriebsgebäude
Maurice-Rose-Airfield Frankfurt/M - Ideenwettbewerb Umgestaltung
Messestand Süddeutsche Zeitung - Konzeption
Pavillon Rheinufer - Neubaukonzept Pavillon in Leichtbauweise
Rathaus Eimsheim - Sanierung und Teilumbau

öffentliche bauten

Baseball-Stadion Mainz / Neubau Clubhaus mit Funktionstrakt, Verbandsgebäude
Friedhofskapelle Nierstein / Aufstellung Sanierungskonzept
Gemeindehaus Nierstein / Neubau öffentliches Multifunktionsgebäude
Kinderhort Eschersheimer Landstraße Frankfurt/Main / Umnutzung Gewerbeeinheit
Kindertagesstätte Frankfurt-Harheim / Neubau Systembauweise
Krabbelstube in der Kindertagesstätte Rossberg-West / Erweiterung der dreizügigen Einrichtung
Krabbelstube Wielandstraße Frankfurt/Main / Umnutzung Gewerbeeinheit
Kindertagesstätte Gartenstraße Frankfurt/Main / Umnutzung Schulgebäude
Kindertagesstätte Nierstein-Schwabsburg / Umbau und Erweiterung
Parkhaus Berliner Platz Gießen / Sanierung und Erweiterung / Fassadenstudie
TGJ Hamburg-Jenfeld / Neubau als Erweiterungsbau einer therapeutischen Klinik
Windhund-Rennverein Untertaunus-Hünstetten / Anbau und Erweiterung Clubhaus

gewerbe

Chemische Fabrik Budenheim / Optimierung Meisterbüros in bestehender Werkhalle
Dögelmühle Karben / Analyse und Entwicklungsplanung Gewerbeobjekt
Filmproduktion Textorstraße 95 Frankfurt am Main / Sanierung und Umbau
Goethestraße 27 Frankfurt am Main / Umgestaltung Ladengeschäft
Holzhandlung Blum Wiesbaden / Entwicklungskonzept Neubau Verkaufs- und Lagerhallen
Hotelanlage Domtal / Neubau Wellness- und Tagungshotel und freistehenden Appartementshäusern
Kunststofftechnik Eltville / Sanierung und Instandhaltung von Betriebsgebäuden
Kunststofftechnik Eltville / Entwicklungsplanung
Kunststofftechnik Eltville / Neubau Automatisches Kleinteilelager
Kunststofftechnik Kastellaun / Austausch Außenwand, Anbau Verladestation
Kunststofftechnik Kastellaun / Sanierung und Instandhaltung von Betriebsgebäuden
Photovoltaikanlage Kastellaun / Neubau Photovoltaikanlage für ein Industrieunternehmen
LSG Sky Chefs / Ergänzungsbau Haupteingang
Schlachthof München / Bestandsanalyse Gebäude, Investitions- und Maßnahmenkatalog

wohnen

Barney Hofheim-Langenhain / Anbau an denkmalgeschütztes Wohnhaus
Carr Frankfurt am Main / Umbau und Sanierung Stadthaus
Eckenheimer Landstraße 58 Frankfurt/Main / Entwicklungsplanung / Absicherung Planungsrecht
Feldbergstraße Frankfurt/Main / Zielplanung Hofbebauung
Greifswalder Weg 14 Frankfurt-Zeilsheim / Anbau an ein denkmalgeschütztes Gebäude
Griebeler Frankfurt am Main / Bestandsaufnahme, Umbau und Sanierung Stadthaus
Klitscherstraße 3-5 Frankfurt am Main / Fassadensanierung und Balkonanbauten Mehrfamilienhaus
Luciusstraße 1 Frankfurt am Main / Sanierung und Instandsetzung denkmalgeschütztes Wohnhaus
Luciusstraße 1a Frankfurt am Main / Sanierung Wohnhaus / Sanierung Balkonanlage
Melemstraße 7 Frankfurt am Main / Fassadensanierung, Treppensanierung / Denkmalpflege
Melemstraße 7 Frankfurt am Main / Umbau und Sanierung von Wohneinheiten / Denkmalpflege
Möbelcity Wesner Frankfurt-Höchst / Umnutzung zu einem Wohn- und Geschäftshaus
Ostendstraße 41-43 Frankfurt am Main / Analyse und Zielplanung / Absicherung Planungsrecht
Roßdorfer Straße Frankfurt am Main / Analyse und Zielplanung / Absicherung Planungsrecht
Saravini Frankfurt am Main / Konzeption eines Gartenhauses in Holzbauweise
Schlepper Frankfurt am Main / Neubau Systemhaus Massivbauweise als Stadthaus
Schwarzburgstraße Frankfurt am Main / Fassadensanierung mit Wärmedämmmaßnahmen
Stadtvilla Westend Frankfurt am Main / Umbau eines Werkstattgebäudes zu einem Wohngebäude
Textorstraße 95 Frankfurt am Main / Wohnungsumbau und -sanierung
Waldstraße Rüsselsheim / Sanierung Balkonanlagen und Dachterrassen
Wittigstraße 24-28 Eisenach / Fassadensanierung mit Wärmedämmmaßnahmen

übergreifend

Systementwicklungen: Haustypen / Modulhaus / Systembauweisen
Stadtteilarchitekt Frankfurt-Zeilsheim: Beratungen im Auftrag der Stadt Frankfurt am Main
Beratungen: Kurzanalyse Gebäudezustand, Entwicklungspotential, Kostenüberschlag,
Bauschadensanalyse mit Feuchtigkeitsmessungen im Zuge von Einzelberatungen

Alex Boeckheler
Dipl.-Ing. Architektur
*27.05.1967

Fachhochschule Frankfurt/Main, Fachbereich Bauingenieurwesen 1990 -1993
Fachhochschule Frankfurt/Main, Fachbereich Architektur 1994 -1998
Abschluss Diplom-Ingenieur Architektur 1999

Albert Speer & Partner Architekten, Frankfurt 1995 -1997
WÖRNER+PARTNER Architekten, Frankfurt 1997 - 2007
Alex Boeckheler Architektur / vectorReal seit 2005
projektraum seit 2005

Konzeption, Entwurf, Planung
Neubau und Sanierung Hochbauten, Umnutzung
Fachplanung Medienbranche, Gesundheitswesen
Digitale Planungsprozesse und Präsentationen
Wettbewerbe und VOF Verfahren
Koordination und Organisation der internen Planungsleistungen
Projektentwicklung und Zielplanungen
Marketingstrategien zur Projektentwicklung
Akquisition und Präsentation
Betriebswirtschaftliche Konzepte und Strategien



Patrick Sipf
Dipl.-Ing. Architekt
*18.06.1966

Fachhochschule Frankfurt/Main, Fachbereich Architektur 1986-1990
Abschluss Diplom-Ingenieur Architektur 1990
Eintragung Architektenkammer 1994
Architektenliste AKH 12426

Architekten Härter 1990 -.1991
MOW Architekten und Ingenieure 1992 -.1993
Planungsbüro Hendel 1993 - 2000
brogl + sipf architektur landschaftsarchitektur 2000 - 2005
patrick sipf_architekt seit 2005
projektraum seit 2005

Neubau und Sanierung Hochbauten
Sanierung und Anbau denkmalgeschützte Bauten
Unabhängige Beratung und Konzepte
Koordination und Organisation der internen Planungsleistungen
Steuerung der externen fachspezifischen und peripheren Leistungsbereiche
Projektentwicklung und Zielplanungen
Systementwicklungen Massiv-, Holz- und Stahlbauweise
Ausstattungs- und Einrichtungsplanung, Großkücheneinrichtung
Marketingstrategien zur Projektentwicklung
Akquisition und Präsentation
Betriebswirtschaftliche Konzepte und Strategien



projektraum

netzwerk für integrierte planung

weberstraße 58 h 60318 frankfurt/main fon +49 69 90553946 fax +49 69 90553765 kontakt@projektraumfrankfurt.de